



Scan mij!



**Burgemeester Martenslaan 22,
3956 EM, Leersum**

€ 725.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|----------|
| ● Soort woning | Eengezinswoning | ● Energielabel | C |
| ● Woonoppervlakte | 157 m² | ● Kamers | 7 |

Meer weten over deze woning?
www.burgemeestermartenslaan22.nl

Kenmerken

Aanvaarding	Per datum
Bouwjaar	1972
Soort woning	Eengezinswoning
Soort bouw	Twee onder een kapwoning
Woonoppervlakte	157 m ²
Inhoud	615 m ³
Aantal kamers	7 kamers
Aantal slaapkamers	5 slaapkamers
Energielabel	C
Isolatie	Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas
Verwarming	Cv ketel
Warm water	Cv ketel
Parkeerfaciliteiten	Openbaar parkeren
Soort dak	Zadeldak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, Buitenzonwering, Rookkanaal, Dakraam, Glasvezel kabel
Eigendom	Volle eigendom
Gemeente	Leersum
Sectie	D
Perceelnummer	2066
Perceeloppervlakte	257 m ²



Omschrijving

Een verrassend grote half vrijstaande woning met een zuid Europees vakantiegevoel.

Verscholen achter een grote naaldboom en tropische bomen ligt dit verrassende, mooi afgewerkt familiehuys. Het half vrijstaande huis biedt een zee aan binnenruimte door de royale uitbouw aan de achterzijde en in totaal 7 kamers, waarvan 5 slaapkamers. Hier kun je fijn en rustig wonen met je gezin.

De woning is door de huidige bewoners groots uitgebouwd en in de loop der jaren gemoderniseerd waardoor het een ruim en comfortabel gezinshuis is geworden. Ook de tuin is geheel in eigen stijl ingericht en aangelegd, waarbij je een zuid Europees gevoel zou kunnen hebben. Het huis aan de Burgemeester Martenslaan ligt dicht bij basisscholen, de voorzieningen en de uitgestrekte landerijen aan de zuidkant van Leersum, Maar ook de bossen van het Nationaal park de Utrechtse Heuvelrug liggen in de buurt.

Indeling:

De entree van het huis ligt aan de zijkant. Achter de voordeur komen we in een hal met de fraaie trapopgang naar de eerste en tweede verdieping, de toiletruimte en toegang tot de royale woonkamer en leefkeuken.

De begane grond is voorzien van een plavuizenvloer met vloerverwarming. De woonkamer van 46 m² biedt een ruim zitgedeelte aan de voorzijde van het huis. Door de grote ramen is er zicht op de voortuin. Het zitgedeelte is ook voorzien van een open haard. Naar achteren gaat het zitgedeelte over in een royaal eetgedeelte met de open keuken. Hier zijn ook openslaande deuren naar de achtertuin.

De fraaie open keuken is voorzien van een dik eikenhouten werkblad met veel werkruimte. Ook is er ruim voldoende bergruimte in de aanwezige kasten. De keuken is verder voorzien van inbouwapparatuur. In deze leefkeuken is alle ruimte voor gezellige etentjes met familie en vrienden. Met mooi weer betrek je door de openslaande deuren ook de heerlijke tuin erbij.

Eerste verdieping:

Via het open trappenhuis in de hal zijn de verdiepingen bereikbaar. Op de eerste verdieping zijn de vloeren voorzien van laminaat en de wanden en plafonds zijn glad gestuukt. Vanaf de overloop zijn drie slaapkamers bereikbaar en er is een ruime extra kastenkamer/kleedruimte. De slaapkamer aan de achterzijde is tevens voorzien van een balkon. Op de eerste verdieping is er ook een luxe afgewerkte badkamer voorzien van een vrijstaand ligbad, een ruime inloopdouche, een wastafel met bergmeubel en een hangend toilet.

Tweede verdieping:

Ook de tweede verdieping is een ruime en volwaardige verdieping, door de aanwezigheid van 2 dakkapellen. Er is een royale slaapkamer over de gehele diepte van het huis en er is een kleinere slaapkamer aan de voorzijde. Aan de achterkant is er nog een praktische wasruimte. De grote slaapkamer is desgewenst te splitsen naar 2 kamers, zodat een extra slaap- of werkkamer ontstaat.

Naast het huis ligt een ruime berging van ca 17 m² die ook voorzien is van een vliering, waardoor extra bergruimte voor handen is. Aan de achterzijde is de berging voorzien van dubbele toegangsdeuren, zodat ook grotere zaken makkelijk naar binnen kunnen.

Buitenruimte:

De tuin bij deze woning is niet alledaags en wat exotische aangelegd. In de achtertuin zijn diverse terrassen met borders en grote bakken met exotische bomen. De sfeer in de tuin is luxe en doet zuid Europees aan. Hier kun je heerlijk van de zon genieten aan een grote tuintafel of heerlijk relaxen in een van de hoekjes in de tuin. Deze sfeer is aan de zijkant en in de voortuin doorgetrokken.

Waarom je deze woning wilt zien:

- * Verassend ruime twee-onder-één-kapwoning
- * Maar liefst 157 m² woonoppervlakte
- * Royale woonkamer
- * Luxe woonkeuken met complete inbouwapparatuur
- * Uitgebouwde, lichte benedenverdieping met openslaande tuindeuren
- * Vijf slaapkamers, mogelijkheid tot zes
- * Separate kleedkamer en wasruimte
- * Luxe badkamer met ligbad en inloopdouche
- * begane grond voorzien van vloerverwarming
- * Zonnige, fraai aangelegde achtertuin
- * Rustige, kindvriendelijke woonomgeving
- * Dicht bij scholen, winkels, uitvalswegen én de bossen van de Utrechtse Heuvelrug

Een modern familiehuis waar ruimte, comfort en natuur samenkomen.

**Heeft u interesse in
de woning?**

Plan een **bezichtiging**, bel **0343 756 009**

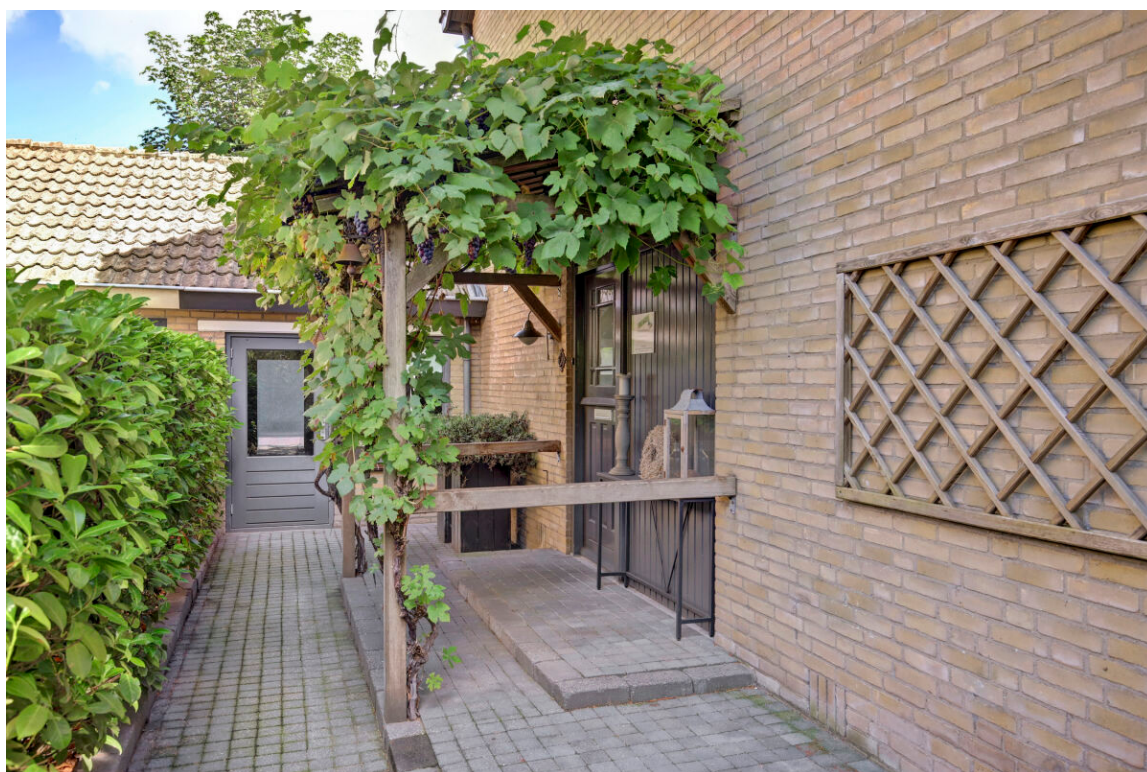
En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.burgemeestermartenslaan22.nl

Foto's





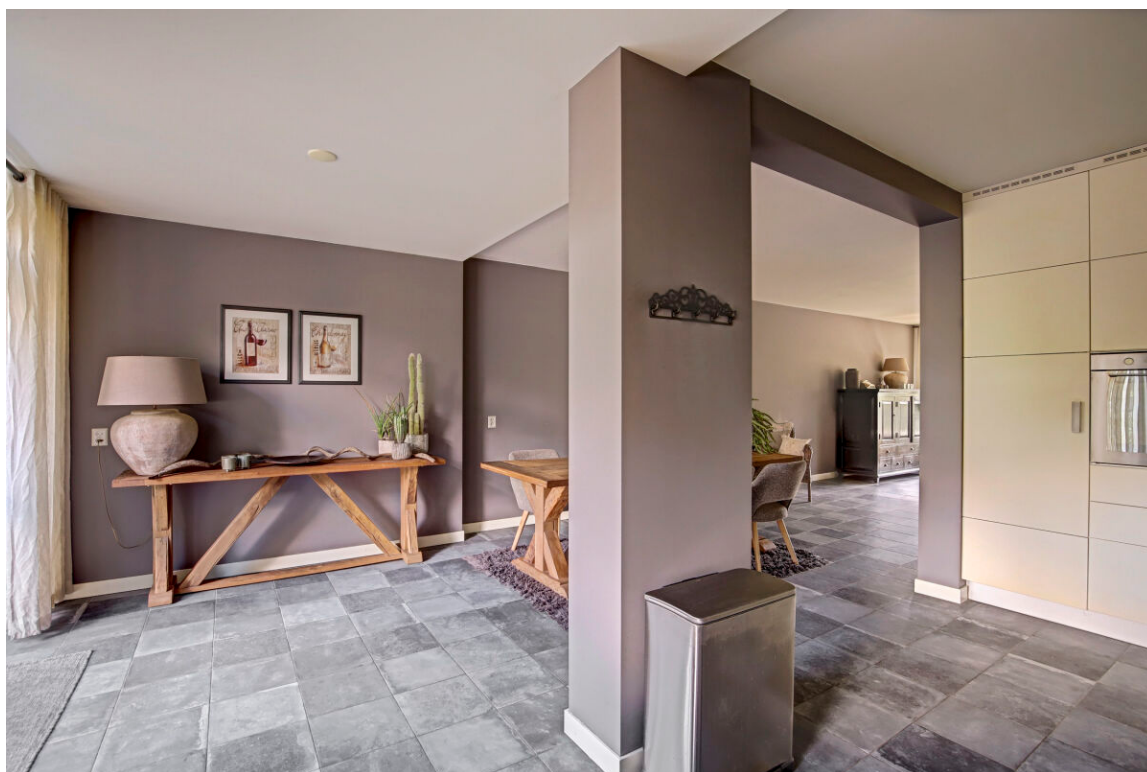










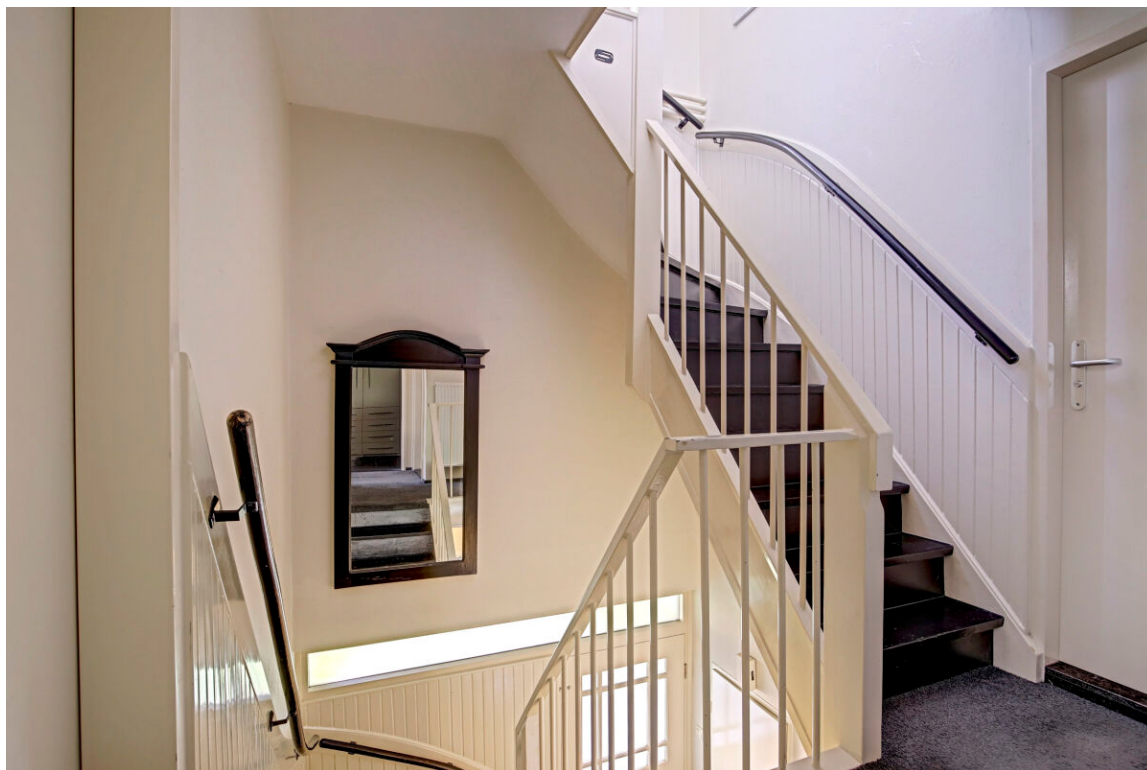






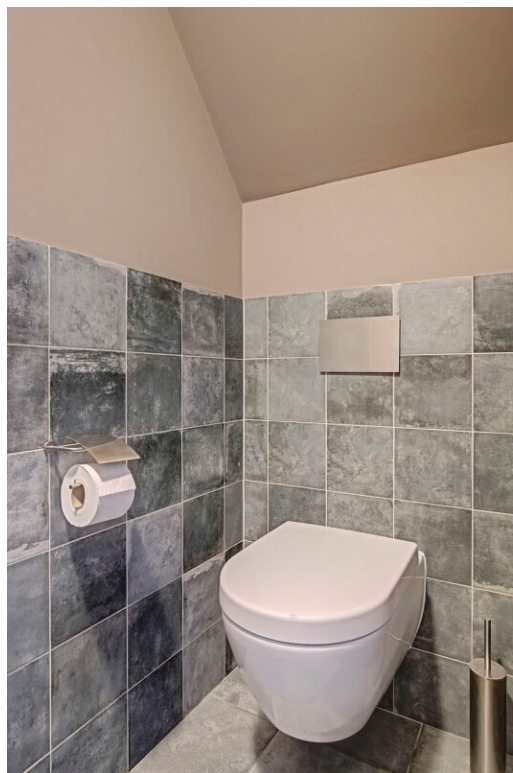


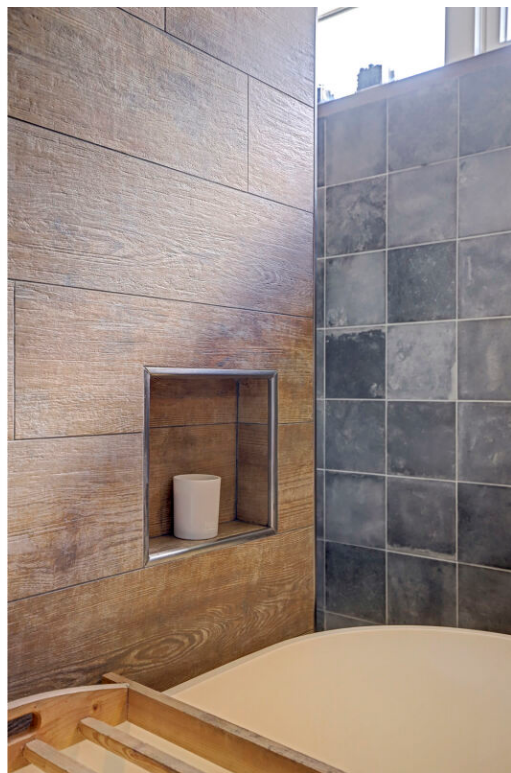
Begane Grond







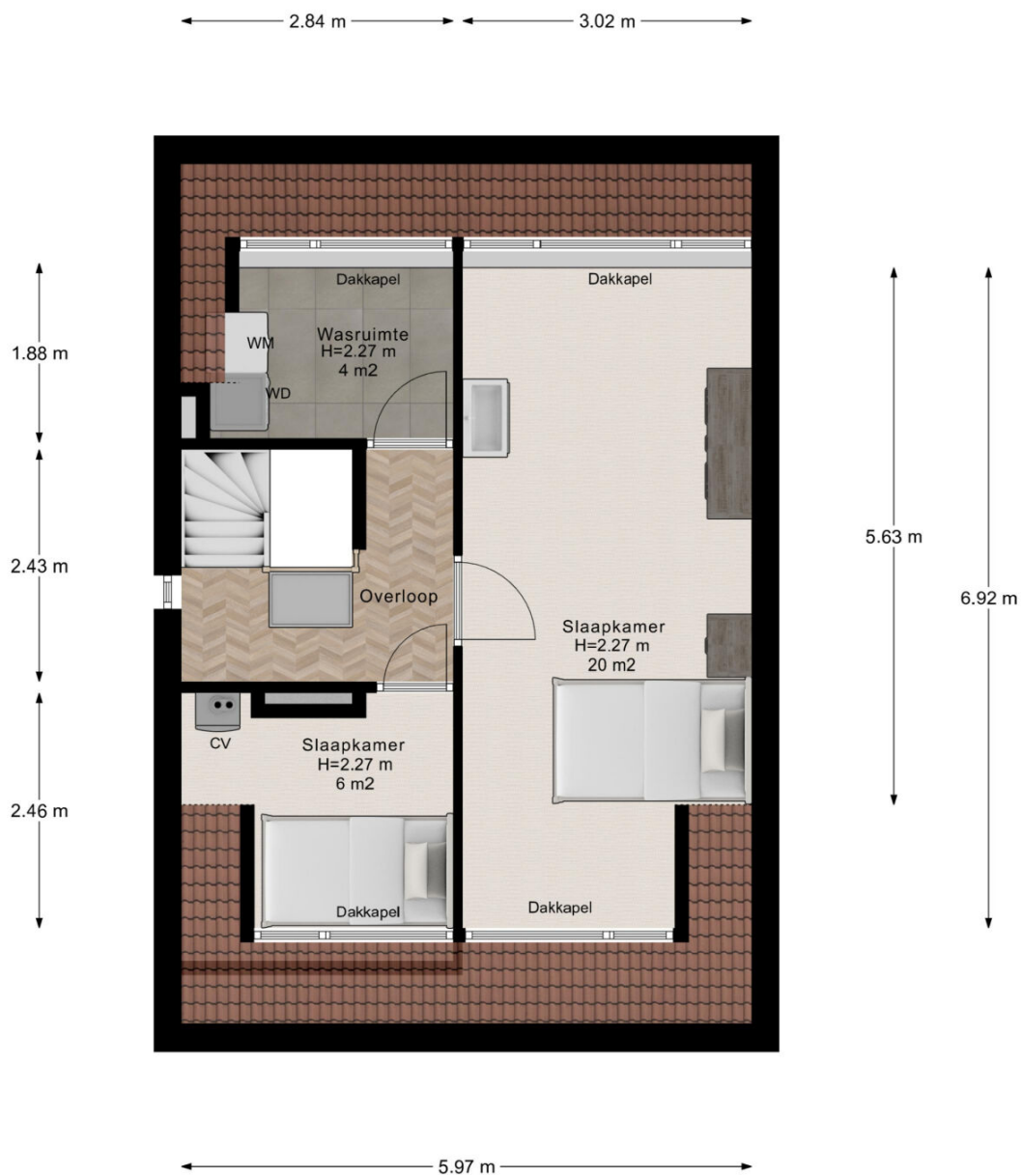












2e Verdieping













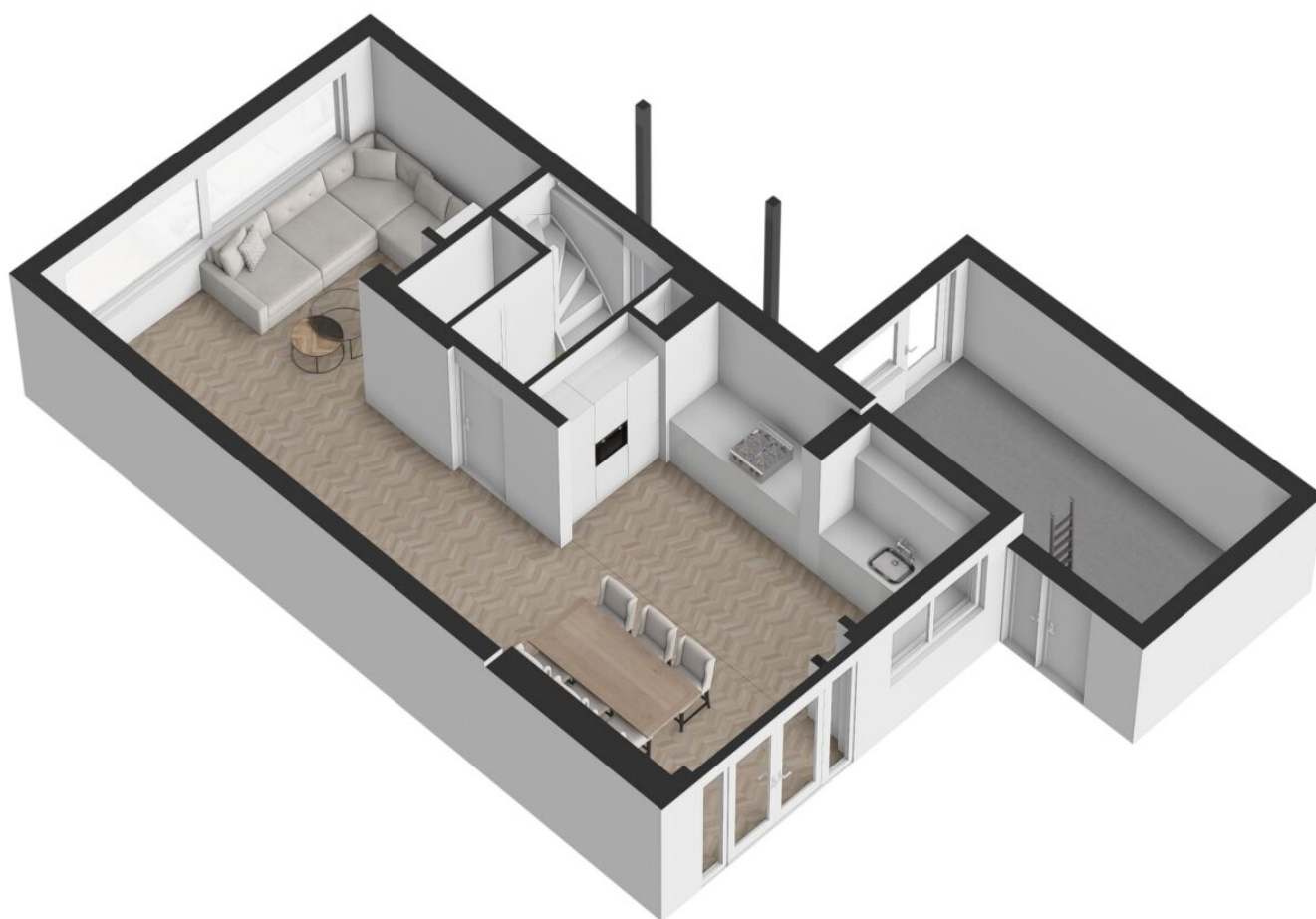




Plattegronden



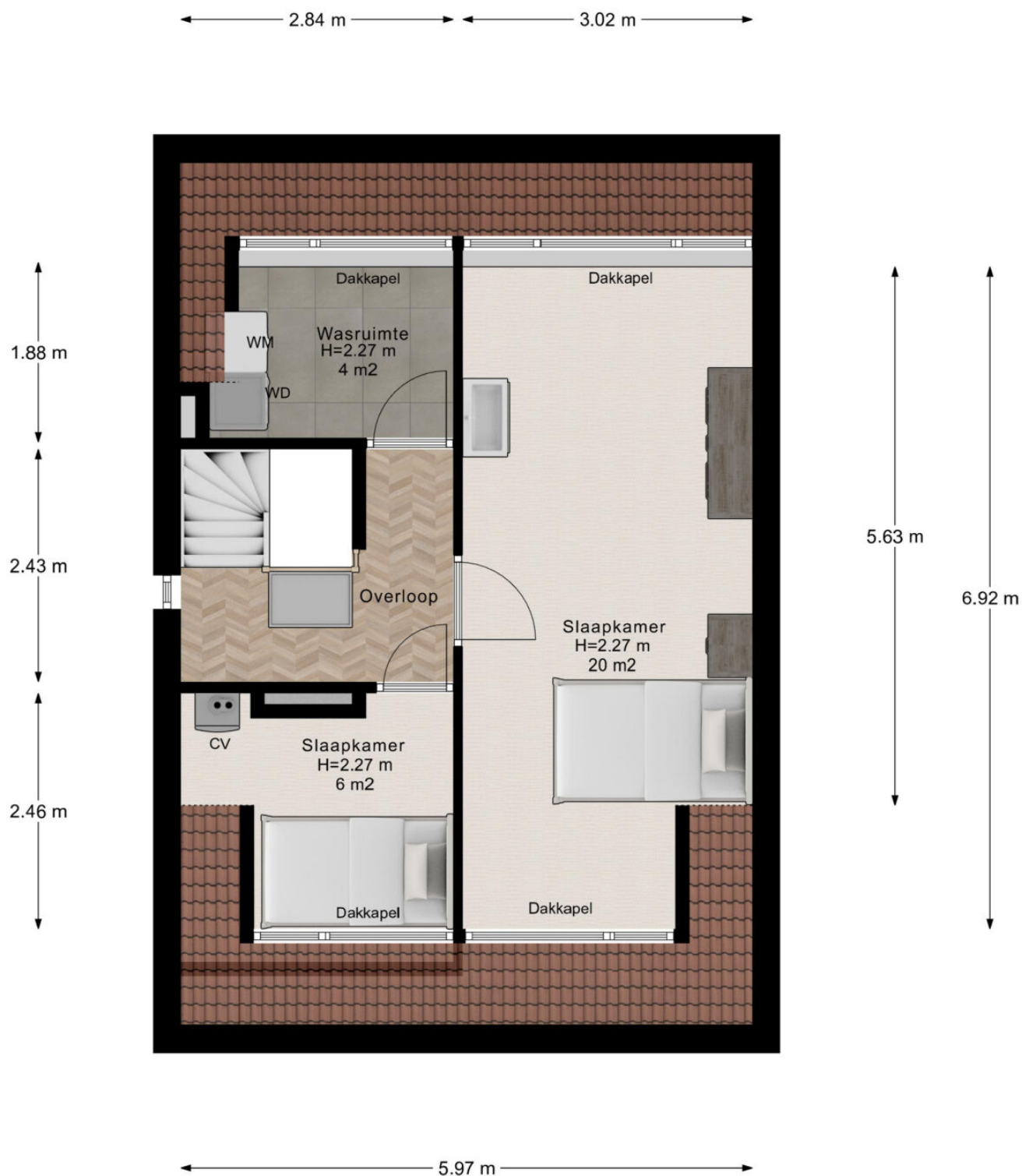
Begane Grond





1e Verdieping





2e Verdieping



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Martenslaan 22 Leer



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer		
	Huisnummer		
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente	Leersum
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie	D
	Administratieve kadastrale grens	Perceel	2066
	Bebouwing		
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 21 augustus 2026 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			



Lijst van zaken

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Woning

Interieur

Verlichting, te weten:

- Inbouwspots/dimmers		X
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X	
- Losse (hang)lampen	X	
- Enkele lampen blijven achter		X
-		X

(losse) kasten, legplanken, te weten:

-		X
-		X

Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:

- Gordijnrails	X	
- Gordijnen	X	
- Overgordijnen	X	
- Vitrages	X	
- Rolgordijnen	X	
- Lamellen		X
- Jaloezieen		X
- (losse) horren/rolhorren	X	
-		X
-		X

Vloerdecoratie, te weten:

- Vloerbedekking	X	
- Parketvloer		X
- Houten vloer(delen)		X
- Laminaat	X	

- Plavuizen	X	
-		X
-		X
(voorzet) openhaard met toebehoren	X	
Allesbrander		X
Houtkachel		X
(gas)kachels		X
Designradiator(en)		X
Radiatorafwerking		X
Overige, te weten:		
- Spiegelwanden		X
- Schilderij ophangsysteem		X
-		X
-		X
-		X
-		X

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	X	
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:		
- Kookplaat	X	
- (gas) fornuis		X
- Afzuigkap	X	
- Magnetron		X
- Oven	X	
- Combi-oven/combimagnetron		X
- Koelkast	X	
- Vriezer	X	
- Koel-vriescombinatie		X
- Vaatwasser	X	
- Quooker		X

- Koffiezetapparaat	X	
-		X
-		X
Keukenaccessoires, te weten:		
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:		
- Toilet	X	
- Toilethouder		X
- Toiletborstel(houder)		X
- Fontein	X	
-		X
-		X
Badkamer met de volgende toebehoren:		
- Ligbad	X	
- Jacuzzi/whirlpool		X
- Douche (cabine/scherf)		X
- Stoomdouche (cabine)		X
- Wastafel	X	
- Wastafelmeubel	X	
- Planchet		X
- Toiletkast		X
- Toilet	X	

- Toiletrolhouder	X	
- Toiletborstel(houder)	X	
-		X
-		X
Sauna met toebehoren		X
		X

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne		X
Brievenbus		X
Kluis		X
(voordeur)bel	X	
Alarminstallatie		X
(veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie		X
Rookmelders		X
(klok)thermostaat	X	
Airconditioning		X

Warmwatervoorziening, te weten:

- Cv-installatie		X
- Boiler		X
- Geiser		X
-		X
-		X
-		X
Screens		X
Rolluiken		X
Zonwering buiten	X	
		X
		X
		X

Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:

-	X
-	X
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	X
Waterslot wasautomaat	X
Zonnepanelen	X
Oplaadpunt elektrische auto	X
	X
	X

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	X
Beplanting	X
	X

Verlichting/Installaties

Buitenverlichting	X
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X
	X

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	X
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X
(broei)kas	X
	X
	X

Overig

Overige tuin, te weten:			
- (sier)hek			X
- Vlaggenmast(houder)	X		
-			X
-			X

Overig

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?				
- Cv	X			
- Boiler		X		
- Zonnepanelen		X		
-		X		
-		X		
-		X		
-		X		
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
- Contract bijlage 1		X		
- Contract bijlage 2		X		

Vragenlijst

Bijzonderheden

Vraag	Antwoord
Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld met betrekking tot het perceel?	Nee
Zijn er mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen?	Nee
Wijken de huidige terreinafscheidingen af van de kadastrale eigendomsgrenzen?	Nee
Is een gedeelte van de woning, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens of andersom?	Nee
Heeft u grond van derden in gebruik?	Nee
Rusten er 'bijzondere lasten en beperkingen' op de woning en/of het perceel?	Nee
Is de wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing?	Nee
Is er een anti-speculatiebeding en/of zelfbewoningsplicht van toepassing op de woning?	Nee
Is er sprake van een beschermd stads- of dorpsgezicht of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er sprake van een gemeentelijk-, provinciaal-of rijksmonument of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er volgens het bestemmingsplan sprake van een beeldbepalend of karakteristiek object?	Nee
Is er sprake (geweest) van ruilverkaveling?	Nee
Is er sprake van onteigening?	Nee
Is de woning of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik?	Nee

Is er over de woning een geschil/procedures gaande, al dan niet bij de rechter, huurcommissie of een andere instantie?	Nee
Is er bezwaar gemaakt tegen de waardebeschikking woz?	Nee
Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd?	Nee
Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van de woning voor een deel kunnen worden teruggevorderd?	Nee
Is de woning onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?	Nee
Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing?	Nee
Hoe gebruikt u de woning nu?	Woonruimte
Is dat gebruik volgens de gemeente toegestaan?	Ja

Gevels

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of aanhoudend vochtige plekken op de gevels?	Nee
Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de gevels aanwezig?	Nee
Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd?	Niet bekend
Zo nee, zijn de gevels daarna (deels) geïsoleerd?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie?	Ja
Zijn de gevels ooit gereinigd?	Niet bekend
Zo ja, volgens welke methode en wanneer?	Niet van toepassing

Daken

Vraag	Antwoord
Hoe oud zijn de daken ongeveer? platte daken:	Dakkapellen 2014
Overige daken:	Pannen van 1972
Heeft u last van daklekkages (gehad)?	Ja
Zo ja, waar?	1x bij de schoorsteen (gerepareerd) en 1x tijdens de valwind (regen is onder de dakpannen geslagen)
Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen?	Nee
Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren?	Nee
Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? platte daken:	Ja
Overige daken:	Niet bekend
Zo ja, wanneer heeft de isolatie plaatsgevonden en met welk isolatiemateriaal?	2014, nieuwe dakkapellen, niet bekend
Heeft u een certificaat of bewijs van het na-isoleren?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie? platte daken:	Niet bekend
Overige daken:	Niet bekend
Zo nee, welke delen zijn er niet geïsoleerd?	Niet bekend
Zijn de regenwaterafvoeren lek of verstopt?	Nee
Zijn de dakgoten lek of verstopt?	Nee

Kozijnen, ramen en deuren

Vraag	Antwoord
Van welk materiaal zijn de buitenkozijnen gemaakt?	Hardhout
Wanneer zijn de buitenkozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?	Waarschijnlijk in 2021 nog geschilderd door schilder
Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf?	Ja
Functioneren alle scharnieren en sloten?	Ja
Zijn voor alle afsluitbare deuren, ramen etc. sleutels aanwezig?	Ja
Is er sprake van isolerende beglazing?	Ja
Zo ja, welk type glas?	Hr++
Is er sprake van isolerende beglazing in de gehele woning?	Ja
Is er bij de isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?	Nee

Vloeren, plafonds en wanden

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?	Nee
Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen?	Nee
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?	Nee
Is er sprake van vloerisolatie?	Ja
Zo ja, wanneer heeft de isolatie van de vloer plaatsgevonden en met welk isolatiemateriaal?	2022, zie offerte
Heeft u een certificaat of bewijs van het na-isoleren?	Ja
Is er sprake van volledige isolatie?	Ja

Fundering, kruipruimte en kelder

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?	Nee
Is de kruipruimte toegankelijk?	Ja
Is de kruipruimte droog?	Ja
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?	Nee
Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd of is er sprake van wateroverlast geweest?	Nee

Installaties

Vraag	Antwoord
Wat voor warmte-installatie(s) is/zijn er aanwezig in de woning?	Cv-installatie (huur), vloerverwarming
Is/zijn de installatie(s) eigendom?	Nee
Zo nee, toelichting:	Cv intergas 2022 wordt gehuurd
Merk van de installatie(s):	Zie energie advies
Type(nummer) van de installatie(s):	Niet bekend
Installatiedatum van de installatie(s):	2016 vloerverwarming
Op welke datum is/zijn deze installatie(s) voor het laatst onderhouden?	Niet bekend
Is het onderhoud uitgevoerd door een erkend bedrijf?	Ja
Zo ja, door wie?	Feenstra
Zijn er de afgelopen tijd zaken opgevallen ten aanzien van de installatie(s)?	Nee
Zijn er radiatoren die niet warm worden?	Nee
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?	Nee
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?	Nee
Heeft u vloerverwarming in de woning?	Ja
Zo ja, betreft dit elektrische vloerverwarming, vloerverwarming met warm water of anders? elektrisch:	Ja
Warm water:	Ja
Overig, namelijk	Niet van toepassing
Waar bevindt zich de elektrische vloerverwarming?	Beneden (keuken en woonkamer)
Waar bevindt zich de vloerverwarming met warm water?	Zie hiervoor

Waar bevindt zich de overige vloerverwarming?	Niet van toepassing
Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?	Nee
Heeft de woning zonnepanelen die uw eigendom zijn?	Nee
Heeft de woning zonnepanelen die worden gehuurd of geleased?	Nee
In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?	2020
Wanneer heeft u de aanwezige schoorsteenkanalen voor het laatst gebruikt?	Afgelopen winter
Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?	Ja
Zijn er onderdelen van de elektrische installatie vernieuwd?	Niet bekend
Zo ja, wanneer en welke onderdelen?	Nee
Zijn er gebreken aan de elektrische installatie?	Nee
Is er een laadpaal aanwezig voor een elektrische auto?	Nee
Is er mechanische ventilatie of een soortgelijk systeem aanwezig?	Nee
Is er een domoticasysteem of een soortgelijk systeem aanwezig?	Nee
Zijn er rookmelders op iedere verdieping aanwezig?	Nee

Sanitair, riolering en keuken

Vraag	Antwoord
Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?	Ja
Zo ja, welke?	Soms reageert de spoelknop rechts niet (toilet beneden) hendeltje douche is afgebroken
Hoe oud is de badkamer ongeveer?	2015
Lopen de afvoeren van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door?	Ja
Is de woning aangesloten op het gemeentelijke riool?	Ja
Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?	Nee
Is er een andere voorziening, zoals een septictank, beerput of dergelijk aanwezig?	Nee
Van welk jaar dateert de keukenopstelling ongeveer?	2016
Van welk jaar dateert de inbouwapparatuur ongeveer?	2016
Functioneert alle inbouwapparatuur?	Ja
Heeft u een kokend water kraan?	Nee

Diversen

Vraag	Antwoord
Wat is het bouwjaar van de woning?	1972
Zijn er asbesthoudende materialen in/op de woning/ bijgebouw(en) aanwezig?	Nee
Blijft er in de woning zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982?	Nee
Is er sprake van loden leidingen in de woning?	Nee

Is er een japanse duizendknoop aanwezig in de tuin?	Nee
Is er in puin/asbest afval in de grond/tuin aanwezig?	Nee
Heeft u elders lekkages gehad?	Nee
Is de grond verontreinigd?	Nee
Is er een olietank aanwezig of aanwezig geweest?	Nee
Is er een kiwa-certificaat aanwezig?	Nvt
Is er sprake van overlast door ongedierte in of (rond)om de woning?	Nee
Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam?	Nee
Is er sprake van chlorideschade (betonrot)?	Nee
Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning?	Ja
Zo ja, welke ver-/bijbouwingen?	2015 badkamer en toilet 2016 uitbouw en keuken
Zo ja, in welk jaartal?	2015 badkamer en toilet 2016 uitbouw en keuken
Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)?	Nee
Is er sprake van glasvezel internet?	Nee
Bent u in het bezit van een definitief energieprestatiecertificaat/energielabel?	Ja
Zo ja, welke label?	C

Vaste lasten

Vraag	Antwoord
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag onroerendezaakbelasting?	549,00

Belastingjaar?	2025
Wat is de woz-waarde?	598000
Peiljaar?	2026
Belastingjaar?	2026
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag gemeentelijke belastingen?	497,00
Belastingjaar?	2026
Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven? gas:	369
Water:	31
Stadsverwarming:	0
Anders:	Niet van toepassing
Te weten:	0
Wat is uw jaarverbruik voor gas/ elektriciteit en water? gas (m ³):	2778 kwh 2045 m3
Elektriciteit hoog (kwh):	1422 kwh
Elektriciteit laag (kwh):	1356 kwh
Elektriciteit totaal (kwh):	2778 kwh
Water (m3):	175
Stadsverwarming (gj):	Niet van toepassing
Anders:	Niet van toepassing
Met hoeveel bewoners bewoonde u de woning? aantal:	2
Zijn er lease- en/of huurkoopcontracten?	Ja
Zo ja, welke?	Cv feenstra
Zijn deze contracten overdraagbaar op de koper?	Nee

Hoe lang lopen de contracten nog en wat is de eventuele afkoopsom? afkoopsom:	0
Duur:	Niet bekend, bij verkoop regelen
Als er sprake is van erfpacht of opstalrecht hoe hoog is dan de canon per jaar?	0
Heeft u alle canons betaald?	Nvt
Is de canon afgekocht?	Nvt
Heeft u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?	Ja
Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen?	Nee
Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig?	Nee

Garanties

Vraag	Antwoord
Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?	Ja
Zo ja, welke?	Cv ketel

Nadere informatie

Vraag	Antwoord
Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?	Ja
Zo ja, welke?	Cv ketel

Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

Scan de QR-code
voor meer
informatie!



www.makelaardijdeterp.nl